

【ラボの考える未来】

市長、議員のみなさん、教育長  
むろらん市民、日本、世界の皆さん  
へ贈る



旧絵鞆小保存活用ラボからの企画！

2018.3.8

ラッキー7のサークル都市むろらん

**ラッキー7のサークルを探せ！**

特典：7つの輪を観て撮るとHappy♡になれる！

# 世界が集まる！

客船バース  
(世界から来る)

展望・MUSEUM他  
(2棟円形校舎)

飛行機一  
高速  
ニセコ  
登別から  
来る

観光施設

道の駅  
(充実！)



駐車場・イベント会場・遺跡周囲の空間

# 「ラッキー7」が眠るまち・むろらん

どこどこ？

- ・ 噴火湾を展望で1つクリア
- ・ 室蘭湾を展望で1つクリア
- ・ 白鳥大橋で1つクリア
- ・ 水族館で1つクリア
- ・ 絵鞆小で2つクリア（お得！）
- ・ 最後に夕陽で1つクリア

# ラッキー7とは？

- ・ 噴火湾 : ひらたい生きものMUSEUM  
カレイもホタテも太古から
- ・ 室蘭湾 : 太陽が海をまわる神秘風景  
まさかの北海道クルーズ
- ・ 白鳥大橋 : “官”能的な曲線美  
日本一の白鳥アート
- ・ 水族館 : 暖流と寒流の生命の息吹  
北海道最古の水族館を感じる
- ・ 絵鞆小 : ころろがまるくなる！  
創造力が湧いてくる！
- ・ 夕陽 : 絵鞆の夕陽を見ずに死ぬなかれ  
一期一会の世界一の夕陽



# 大きな2つのサークル



室蘭湾、噴火湾

# 5つの隠れサークル

夕陽のサークル

橋のサークル

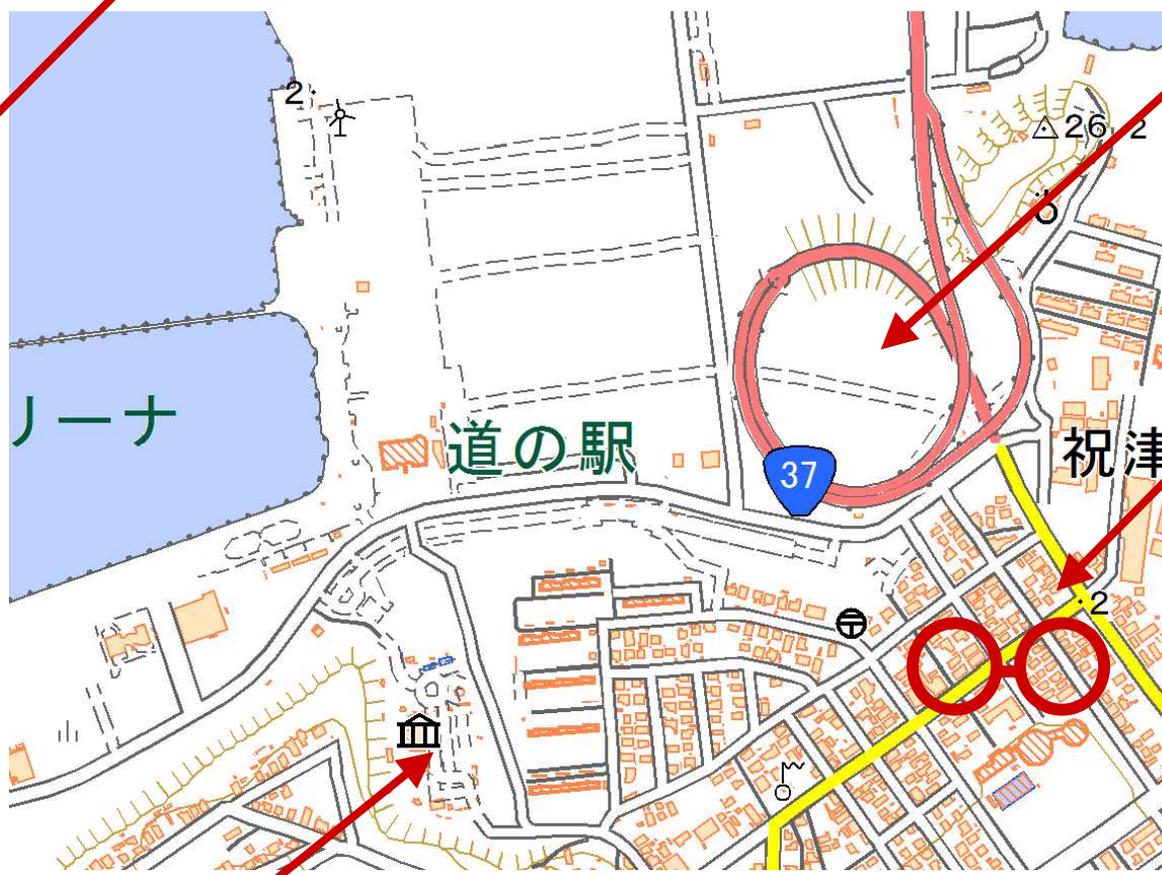
学校のサークル

**旧絵鞆小**

- ・学校遺産
- ・市民遺産
- ・建築遺産
- ・縄文遺産
- ・芸術遺産
- ・観光遺産
- ・北海道遺産に！

観覧車のサークル

情報発信すべきものがある！！



【NHK、民報の全道版でも大きく放送】  
【ナショナルジオグラフィックにも続々掲載】  
撮影は、写真の権威ではない。市民です。



# ラッキー7



7つを超えてサークルを探した数だけラッキーがある！  
絵鞆小でたくさんのサークルを見つけよう！

# センターは絵鞆小学校の2棟

いろいろ  
MUSEUM  
市民と検討



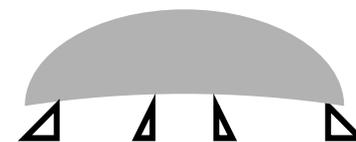
駐車場・イベント会場・遺跡周囲の空間

## ●ラボからの保存活用案

### 1. 室蘭市の公共と市民の共有財産として2棟+グラウンドを維持する

国が世界遺産へと動く縄文遺跡。市は、縄文・文化財への責任がある。

- ①要望書1, 2に示したとおり、文化財としての価値がある。
- ②要望書1, 2に示したとおり、市民、道民、全国からの署名、意見、案が上がっている
  - ※私法人への売却は、公共財産の管理にあわない（市文化審議会3年間）
  - ※公的な責任が必要



※補強はこれでクリア

### 2. 収益事業：年間20万人以上の集客入館料+各種事業

市は、みたら地区の客船バースと連動させ、みたら-絵鞆小地区をつくることで、室蘭の集客力を飛躍的に高めることができる。  
現在のみたら地区の流動人口は125万人。登別の流動人口は391万人。  
国内、世界から来た人たちに例えば、500円×20万人で1億円の収益。

(案)

主要な固定費

- ・人件費 市の直接管理又は文化財管理業務委託（みたらと絵鞆小の連動も）+DMO制度の活用（観光-SL移設とも併用）
- ・固定資産税 免除又は減免措置
- ・光熱費 市の負担又は市の補助

収益の活用

- ・市と市民は情報発信を共にし、国内、海外からの来客者で、高収益を目指し、市の管理負担を少しでも減らす
- ・**今後の補修費、経費を出す**
- ・大きな収益になった場合は、歴史的建造物地区へ ※SLとの関連：明治大正期の歴史を感じる空間へ

収益事業

- ・不動産（芸術祭、イベント、アート、事業での貸し出し賃料）による収益
- ・縄文など各種MUSEUM
- ・部屋、グラウンド貸し出し料 等

} 市民のアイデアは  
たくさんある

### 3. みたら-祝津地区、旧室蘭界隈を中心とした市の景観条例が必要

JX後の夜景観光目玉にも！

## 旧絵鞆小+グラウンドの保存活用メリット

- ・ 縄文遺跡、文化を大切にすまちを市が内外に示せる
- ・ 歴史と文化を大切にすまちのイメージアップ効果
- ・ 歴史と文化を大切にす室蘭のイメージアップ効果

### 地元

- ・ 祝津町商店街に人を呼び込む効果
- ・ 祝津町全体を活性化する効果

### 世界

- ・ 芸術祭、まんが・アニメイベントなど（アート領域）  
国際的なイベントができるメリット
- ・ 国際会議会場としても使える可能性



# さらに、室蘭なるほど！歴史「炭鉄港」地区

開港の地 2022年150年

森蘭航路の復活



宮蘭航路の就航



旧室蘭駅+SL



歴史の碑  
彫刻アート  
スポーツ施設

※日本遺産へ



3つのMUSEUM: 文学館・美術館・科学館

こんなに楽しい企画  
できなくなったら  
悲しくくないですか？



世界も日本も  
絶対楽しいですよ！！



(参考)

## むろらん100年・旧三菱建屋101年祭のワークショップにて (2016)



※2017年の102年祭では、旧絵鞆小を公共が使うことで保存活用と結論  
室蘭民報社、北海道新聞社に掲載されました 市への後援報告書あり。

(参考) むろらん100年・旧三菱建屋101年祭のワークショップにて (2016) 続き

# 絵鞆小学校ミュージアム活用

By 絵鞆小学校・縄文チーム



1. 旧室蘭駅と同様に**文化財**として保存。グラウンドと体育館は従来通り少年野球やサッカー・バスケット倶楽部に**貸し出す**。
2. 上記1の「文化財登録」が難しい又は円形校舎の活用が前提ならば下記の通り
3. 敷地内より縄文時代の埋葬された人骨を松田学芸員が発掘→**手狭な民族資料館の縄文コーナーを円形校舎西棟に移設**
4. 絵鞆小はアイヌの子を「日本で一番最初に受け入れた実績」がある→**アイヌ文化の展示体験学習コーナーを西棟に設ける**  
・**白老国立アイヌ博物館からのつながりにも**
5. 市内で統廃合となった各小中学校の展示スペースを設ける（以前から東棟に構想があったようであるが現在は進行してるか定かではない）**・・・母校の思い出を残す（転出者が集まる）**
6. 円形校舎中心部のホールは写真や絵画の**ギャラリー**として使用
7. **市民団体または個人に貸し出し**→例：キノコの会展示室等（西原羊一氏の自然・きのこ・冬虫夏草の貴重な展示物）
8. **ロケ施設**として映画・CM・ドラマ等に使用してもらう（すでに映画、TVなどで全国区）
9. 夜景スポットとして売り出すため時期・時間を決めて**円形校舎内の全室・全照明点灯を実施**（現在の設備で賄える）
10. 上記3～9を踏まえ総合的なミュージアムとして活用。**グラウンドは駐車場として必要。**
11. グラウンドは駐車場のほか、市民のスポーツグラウンド、避難場所としても有効。
12. もしグラウンドを宅地等にすると、住宅地に2棟（ミュージアム）が埋まる形になり、**美観も損ねる。**
13. 宅地場所の代案、**祝津ゴーカート公園の一部を宅地化**で、絵鞆小学校のグラウンドを残す。
14. 一部を**アイヌ料理のレストラン**にする。料理を食べにくる人たちの駐車場が必要になる。

絵鞆小学校は、耐震をちゃんと調べることなく閉校している。  
[http://www.city-muroran.lg.jp/main/org9100/documents/taishin\\_tekisei.pdf](http://www.city-muroran.lg.jp/main/org9100/documents/taishin_tekisei.pdf)

◆絵鞆小学校をむろらんミュージアムに  
室蘭の文化・芸術を絵鞆小学校に集めることで「ここに  
来れば室蘭が判る」場所にする。

・1教室に1つの文化・芸術を入れることで年代別や作品  
別に観ることができる。  
・室蘭ゆかりの人物の部屋（キノコ博士や角ちゃんなど）

**例えば補修整備等1-2億円  
運営費を稼ぐアイデア必要**

©むろらん100年

国内旅行で、海外旅行で、もし博物館、歴史的建造物を大切にする街並みに出会ったらきっと素敵な人がいるまちだとイメージするのではないのでしょうか。そして、住みたくなるのではないのでしょうか。市民もそういったイメージから出会いたいのです。

「歴史と文化」は、海外旅行、国内旅行でもとても重要なまちの発信ポイントだとラボでは考えます。

- ・歴史と文化を大切にするまちは、大切にする心に共感する人が住みます。
- ・いま全国的な人口減の中、まちの活力になるのは「人」です。重要なのは、発想し、行動できる人です。

いま、室蘭市がやるべきことは、

- ・文化審議会の意見を尊重し、絵鞆小学校を「文化財の観点」から市と委託先で管理し、市民とともに、PRする
- ・「市史編纂室」を復活させ、歴史の基礎をつくる
- ・「景観条例」を作成し、そういったことを大切にするまちだと示すことが大切ではないかとラボでは考えます。

## POINTは市民と向き合うこと

以下の中に、市民の意見は多数あります。  
少数の意見ではありません。

- 市  
室蘭市パブリックコメント  
室蘭市文化財審議会議事録3年分
- 蘭歴建見会  
意見、署名
- 社) むろらん100年 イベント報告書に絵鞆小記載
- 旧絵鞆小活用プロジェクト ← 賢いです  
活用意見書提出  
継続相談中  
展示会、講演会+ワークショップを継続的に開催中
- 旧絵鞆小保存活用ラボ  
ウェブサイト (muroran100.com/etomo 良いサイトです)  
第一回要望書 (公共資産について、市民道民意見、全国署名)  
第二回要望書 (公共責務について、市民道民意見)  
第三回要望書 (ラボからの未来イメージ・事業計画)

ぜひご覧になってください。

このサークルで、  
できると思います！



青山市長



金濱議長



國枝教育長

議員+市民

失礼いたしました m(\_ \_)m